

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

PROVINCIA DI GROSSETO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno, il giorno ... (.....) del mese di in Castiglione della Pescaia, presso la sede del Comune di Castiglione della Pescaia (GR), ubicata in Strada Provinciale n. 3 "del Padule" al Km. 19, avanti a me, Segretario Generale del predetto Comune, e come tale abilitato a ricevere e rogare contratti nella forma pubblica – amministrativa in cui interviene il Comune ai sensi dell'art. 97, comma 4, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, senza l'assistenza dei testimoni, non richiesti dalle parti né dal sottoscritto, sono comparsi:

1) il, nato a il/..../...., Responsabile del Settore Lavori Pubblici, domiciliato per la carica che attualmente ricopre nella Sede Comunale posta in Castiglione della Pescaia (GR) Strada Provinciale n. 3 "del Padule" al Km. 19, il quale interviene esclusivamente in nome, e per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale di Castiglione della Pescaia (C.F. 00117100537), ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs n. 267/2000;

2) - Impresa _____ (di seguito indicata come "Appaltatore"), con sede legale in _____, Via _____, n. _____, codice fiscale e partita I.V.A. n. _____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____, rappresentata dal Sig. _____, nato a _____ il _____, domici-

liato per il presente atto presso la sede sociale, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa medesima (eventualmente inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) in qualità di Procuratore speciale, giusta procura speciale conferita dal Sig., in qualità di legale rappresentante dell'Impresa medesima, con scrittura privata autenticata in data dal Dott., notaio in, n. di Repertorio e n. di Raccolta che, in copia digitale, certificata conforme all'originale analogico con firma digitale del notaio Dott., si allega al presente contratto quale "Allegato ...".

(in caso di raggruppamento, inserire la seguente parte in corsivo, eliminando poi il corsivo)

L'Impresa _____, interviene al presente atto in proprio e quale mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (in seguito, per brevità, indicato come "Appaltatore") costituito fra la medesima in qualità di capogruppo e le imprese:

- _____, con sede legale in _____, Via _____, n. _____, codice fiscale e Partita IVA n. _____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____;

- _____, con sede legale in _____, Via _____, n. _____, codice fiscale e Partita IVA n. _____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____;

giusto atto costitutivo del Raggruppamento ai sensi dell'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023 a rogito del (inserire la seguente esatta di-

zione se l'atto costitutivo è prodotto per atto pubblico; altrimenti,

modificarla) Dott. _____, notaio in _____, n. _____

di Repertorio e n. _____ di Raccolta in data . . . _____ che, in

copia digitale, certificata conforme all'originale analogico con firma

digitale del notaio _____, si allega al presente atto

quale "Allegato ____".

Tutti i componenti, cittadini italiani e non parenti in linea retta, della

cui identità personale e rappresentanza, io ufficiale rogante mi sono

accertato a termini di legge, dichiarano di essere qui convenuti e

costituiti per stipulare il presente contratto pubblico-

amministrativo in formato elettronico ai sensi del comma 14 dell'art.

32 del D.lgs. 50/2016;

P R E M E S S O

- che l'Amministrazione Comunale di Castiglione della Pesca- ia

deve provvedere all'esecuzione dei lavori: RIPROFILATURA

STAGIONALE DELLA SPIAGGIA TRATTO DI SPIAGGIA FRA PUNTA

CAPEZZOLO E LE ROCCHETTE;

- che con Deliberazione di G.C. n. ... del .././...., esecutiva, è

stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei

lavori in oggetto, per un importo complessivo di

€250'565,47

(duecentocinquantamilacongecentosessantacinque/47), di

cui:

€ 243'267,45

(duecentoquarantatremiladuecentosessantasette/45) per lavori

a base di gara, € 7'298.02

(settemiladuecentonovantotto/02) quali costi aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- che con Determinazione n. ... del .././....., è stato approvato e finanziato il progetto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

- che con la succitata Determinazione n. ... del .././....., si è anche stabilito di appaltare i lavori in oggetto mediante "procedura", ai sensi dell'art. del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che con decreto n. _____ del _____ si è provveduto ad approvare i verbali di gara e ad aggiudicare i lavori all'Appaltatore;

- che con decreto n. ___ del _____, a seguito dell'esito positivo dei controlli sulle dichiarazioni rese in sede di gara ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'aggiudicazione di cui al decreto n. _____ del _____, ha acquisito efficacia;

- che l'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto;

- che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, così come risulta dal verbale sottoscritto in data _____ dal responsabile unico del procedimento e dall'Appaltatore;

- che in caso di discordanza o contrasto, gli atti ed i documenti tutti della gara prodotti dall'Amministrazione Comunale di Castiglione della Pescaia prevarranno sugli atti ed i documenti della gara prodotti dall'Appaltatore, ad eccezione di eventuali proposte migliorative formulate dall'Appaltatore ed accettate dal Comune di Castiglione della Pescaia;
- che si è stabilito di addivenire oggi alla stipula del presente contratto in forma pubblico-amministrativa in modalità elettronica e con il mio rogito.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Oggetto del contratto

L'Amministrazione Comunale di Castiglione della Pescaia (GR), come sopra rappresentata, affida i lavori relativi al RIPROFILATURA STAGIONALE DELLA SPIAGGIA TRATTO DI SPIAGGIA FRA LE ROCCHETTE e PUNTA CAPEZZOLO, all'Appaltatore che, nella persona del legale rappresentante (in caso di raggruppamento aggiungere dopo la precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) dell'Impresa capogruppo Sig. _____, accetta e si obbliga legalmente e formalmente ad eseguirli a perfetta regola d'arte secondo quanto previsto nel presente contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto (in seguito indicato, per brevità, come "Capitolato") che, in formato elettronico firmato digitalmente dalle

parti, si allega al presente contratto quale Allegato“ ”, nonché sulla base di quanto risulta dai seguenti elaborati, facenti parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, si trovano depositati agli atti dell'Amministrazione Comunale:

A00 Elenco elaborati

A01 Relazione generale e illustrativa

A02 Piano di sicurezza e coordinamento

A03 Fascicolo tecnico dell'opera

A04 Analisi dei Rischi

A05 Diagramma di Gantt

A06 Layout di cantiere

A07 Analisi dei prezzi – lavori in appalto

A08 Elenco prezzi unitari – lavori in appalto

A09 Quadro di incidenza della manodopera – lavori in appalto

A10 Computo metrico estimativo – lavori in appalto

A11 Quadro economico – lavori in appalto

A12 Intervento Rocchette _ Planimetria ante operam Rocchette

A13 Intervento Rocchette-Sezioni stato attuale Rocchette

A14 Intervento Rocchette – Sezioni stato attuale Rocchette

A15 Intervento Rocchette – Sezioni stato attuale Rocchette

A16 Intervento Rocchette – Sezioni stato attuale Rocchette

A17 Intervento Rocchette – Sezioni stato attuale Rocchette

A18 Intervento Rocchette – Sezioni stato attuale Rocchette

	A19 Intervento Rocchette – Sezioni stato attuale Rocchette	
	A20 Intervento Le Rocchette- Planimetria di progetto Rocchette	
	A21 Intervento Rocchette – Sezioni stato di progetto le Rocchette	
	A22 Intervento Rocchette – Sezioni stato di progetto le Rocchette	
	A23 Intervento Rocchette – Sezioni stato di progetto le Rocchette	
	A24 Intervento Rocchette – Sezioni stato di progetto le Rocchette	
	A25 Intervento Rocchette – Sezioni stato di progetto le Rocchette	
	A26 Intervento Rocchette – Sezioni stato di progetto le Rocchette	
	A27 Intervento Rocchette – Sezioni stato di progetto le Rocchette	
	A28 Intervento Capezzolo-Planimetria attuale Valbona Capezzolo	
	A29 Intervento Capezzolo- Sezioni attuali Valbona	
	A30 Intervento Capezzolo- sezioni attuali Valbona	
	A31 Intervento Capezzolo Sezioni attuali Valbona	
	A32 Intervento Capezzolo – Sezioni attuali Capezzolo	
	A33 intervento Capezzolo – Sezioni attuali Capezzolo	
	A34 intervento Capezzolo- Sezioni Attuali Capezzolo	
	A35 Intervento Capezzolo-Planimetria di progetto Valbona Capezzolo	
	A36 Intervento Capezzolo- Sezioni di Progetto Valbona	
	A37 Intervento Capezzolo- Sezioni di progetto Valbona	
	A38 Intervento Capezzolo- Sezione di progetto Valbona	
	A39 Intervento Capezzolo Sezioni di Progetto Capezzolo	
	A40 Intervento Capezzolo -sezioni di Progetto Capezzolo	
	A41 Intervento Capezzolo – Sezioni di Progetto Capezzolo	
	A42 Analisi e caratterizzazioni	
	A43 Indagine Ferromagnetica	

(eliminare dall'elenco gli elaborati predisposti da Comune di Castiglione della Pescaia e modificati dall'Appaltatore per effetto delle migliorie proposte)

(ove previsto nella documentazione tecnica presentata in gara): I lavori devono essere eseguiti dall'Appaltatore ponendo in essere le modalità relative:

(richiamare le parti della documentazione tecnica presentata in gara che hanno ad oggetto le modalità di esecuzione dei lavori) così come indicate nella documentazione tecnica presentata in gara nonché nei seguenti elaborati tecnici, modificati dall'Appaltatore, al fine di adeguarli a quanto proposto nella documentazione tecnica presentata, accettati dal Responsabile Unico del Procedimento, che si trovano depositati presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Castiglione della Pescaia:

(inserire elenco elaborati tecnici presentati dall'Appaltatore)

- _____ ;

- _____ .

(in caso di raggruppamento, inserire la seguente parte)

Le Imprese, come da dichiarazione presentata in sede di offerta, partecipano al Raggruppamento nelle seguenti percentuali:

- categoria OG7:

_____ : ____ %;

_____ : ____ %;

_____ : ____ %;

Le Imprese partecipanti al Raggruppamento, ai sensi dell'art. 92,

comma 2, del D.P.R. n.207/2010, eseguiranno la prestazione contrattuale nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al Raggruppamento sopra indicata, fatta salva la facoltà di modifica della stessa, previa autorizzazione del Comune di Castiglione della Pescaia, che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle Imprese interessate.

(in caso di ricorso all'avvalimento inserire la seguente dizione)

L'Appaltatore si avvale dell'Impresa Ausiliaria _____ che metterà a disposizione dell'Appaltatore per tutta la durata dell'appalto le risorse e i requisiti necessari di cui è carente, così come risulta dal contratto di avvalimento che, in copia conforme all'originale, si allega al presente contratto quale "Allegato ___".

Art. 2 – Corrispettivo contrattuale

Il corrispettivo contrattuale è fissato in Euro _____ (_____/__) oltre IVA nei termini di legge, così articolato:

- Euro _____ (_____/__) per lavori a misura;
- Euro 11.496,53 (undicimilaquattrocentonovantasei/53), per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Gli importi dei lavori a misura, come sopra indicati, sono derivanti dall'applicazione all'importo posto a base d'asta del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara del _____%, come risulta dalla Lista delle categorie di lavorazioni che, in copia digitale conforme all'originale informatico, si allega al presente contratto quale Allegato "___".

Trattandosi di lavori a misura, il corrispettivo contrattuale potrà

subire variazioni a seguito della liquidazione finale che farà il direttore dei lavori per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. I prezzi unitari per le lavorazioni a misura sono quelli risultanti dalla Lista delle categorie di lavorazioni al- legata al presente contratto.

Art. 3 – Direzione tecnica di cantiere - Domicilio e rappresentanza dell'Appaltatore

L'Appaltatore ha nominato come Direttore di cantiere il Sig. _____.

Qualora durante l'esecuzione del contratto l'Appaltatore dovesse richiedere la sostituzione del Direttore di cantiere, dovrà farne espressa richiesta al Direttore dei Lavori, il quale autorizzerà la sostituzione previa verifica del possesso dei requisiti previsti dall'art. 10 del Capitolato.

In ottemperanza dell'art. 2 del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. del 19 aprile 2000, n. 145 e secondo quanto previsto dall'art. 8 del Capitolato l'Appaltatore ha eletto domicilio presso _____ e ha il seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): _____.

Le comunicazioni di cui al comma 2 dell'art. 2 del D.M. del 19 aprile 2000, n. 145 si danno per effettuate anche mediante invio a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC sopra indicato.

Art. 4 – Garanzia definitiva

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto

l'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva mediante

(scegliere una delle due opzioni sottolineate ed eliminare l'altra e anche il sottolineato)

cauzione, depositata a titolo di pegno a favore del Comune di Ca-

stiglione della Pescaia, costituita

presso _____, nell'interesse

dell'Appaltatore pari a un importo di € _____

(_____/__). L'atto suddetto è conservato in originale agli atti

dell'Ufficio.

OPPURE

polizza fideiussoria/fideiussione bancaria n. _____ in data

_____, recante la firma di un soggetto autorizzato autenti-

cata dal Dott. _____ notaio in _____ con atto del _____ n. _____,

con la quale la Società _____ con sede in _____ si

costituisce fideiussore a favore del Comune di Castiglione della

Pescaia nell'interesse dell'Appaltatore fino alla concorrenza della

somma di € _____ (_____/__). L'atto suddetto è con-

servato in originale agli atti dell'Ufficio. (in caso di riduzione della

garanzia) L'importo della garanzia risulta ridotto in quanto

_____ (inserire dati delle certificazioni possedute-

dall'Appaltatore oppure dare atto dello status di microimpresa,

piccola o media impresa o raggruppamenti temporanei o consorzi

ordinari costituiti esclusivamente da microimprese ,piccole e medie

imprese).

Il Comune di Castiglione della Pescaia può valersi della garanzia definitiva, parzialmente o totalmente, nei casi previsti dall'art. 7 del Capitolato e dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023; in detti casi l'Appaltatore è obbligato a reintegrare la garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte, senza necessità di ulteriore diffida.

Nel caso in cui nel corso dell'esecuzione del presente contratto intervengano modifiche ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023, il Comune di Castiglione della Pescaia potrà richiedere all'Appaltatore l'adeguamento dell'importo della garanzia al nuovo valore contrattuale.

Art. 5 – Responsabilità verso terzi e assicurazione

Secondo quanto previsto dall'art. 117, comma 7, del D.Lgs. n. 36/2023, a copertura dei danni che il Comune di Castiglione della Pescaia possa subire a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore è tenuto a produrre prima della consegna dei lavori apposita polizza assicurativa, recante la firma di un soggetto autorizzato, per un massimale pari a:

- partita 1: opere oggetto dell'appalto. L'importo assicurato per la partita 1 corrisponderà all'effettivo corrispettivo contrattuale, così come determinato dal precedente art. 2;
- responsabilità civile verso terzi con un massimale pari ad Euro 500.000,00;
- scoperti e/o franchigie, ove previsti dalle condizioni di polizza, non

sono opponibili al Comune di Castiglione della Pescaia sia relativamente alla partita 1, sia in relazione alla garanzia di responsabilità civile verso i terzi.

Nel caso in cui nel corso dell'esecuzione del presente contratto intervengano modifiche ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023, il Comune di Castiglione della Pescaia potrà richiedere all'Appaltatore l'adeguamento della polizza.

Art. 6 – Assicurazioni sociali e contratti collettivi di lavoro

L'Appaltatore, il subappaltatore e i cottimisti devono osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori nonché le norme in materia retributiva (contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori), contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Art. 7 – Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere

L'Appaltatore si obbliga all'osservanza delle misure generali di tutela di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 81/2008, con particolare riguardo alle circostanze e agli adempimenti descritti agli artt. 95 e 96 e agli allegati XIII e XVIII, nonché all'osservanza del Piano di Sicurezza e Coordinamento, predisposto dal Comune di Castiglione della Pescaia, e del Piano Operativo di Sicurezza predisposto dall'Appaltatore medesimo.

I piani di sicurezza sopra indicati, visionati e già firmati dalle parti per integrale accettazione, si trovano depositati presso l'Amministrazione Comunale di Castiglione della Pescaia e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se a questo non materialmente allegati.

Art. 8 – Termine per l'ultimazione dei lavori

Il tempo utile per dare completamente ultimati tutti i lavori di cui al presente contratto è stabilito in giorni 25 (venticinque) naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai fini di eventuali sospensioni o proroghe, si applica quanto previsto dall'art. 18 del Capitolato e dall'art. 40, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010.

Della consegna dei lavori sarà steso apposito processo verbale che sarà controfirmato dall'Appaltatore. I lavori dovranno essere iniziati subito dopo la consegna e, in ogni caso, non più tardi di giorni 10 (dieci) dalla stessa data.

Art. 9 – Penali

9.1 Penali per ritardi

In caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale, consecutivo e continuo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale giornaliera nella misura e con le modalità previste dall'art. 18 del Capitolato.

Art. 10 – Sospensioni e riprese dei lavori

È ammessa la sospensione dei lavori, su ordine della direzione lavori, nel caso in cui cause di forza maggiore, condizioni climatologiche o altre circostanze speciali impediscano in via temporanea l'esecuzione a regola d'arte dei lavori. Tra le circostanze speciali rientrano quelle di cui agli artt. 18, 55 e 56 del Capitolato.

Alle sospensioni dei lavori si applicano le disposizioni procedurali di cui all'art. 18 del Capitolato.

Art. 11 – Contabilizzazione dei lavori

La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti.

La contabilizzazione dei lavori è effettuata attraverso la registrazione da parte del personale incaricato, in apposito documento, secondo le modalità previste negli artt. 34, 36 e 37 del Capitolato.

I rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti, tuttavia se l'Appaltatore rifiuta di presenziare o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei lavori procede in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti.

Art. 12 – Oneri a carico dell'Appaltatore

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal Capitolato, quelli imposti dal D.Lgs.n. 36/2023 e s.m.i., dal D.P.R. n. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria, dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 7 marzo 2018 n. 49 e dal Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145/2000.

Art. 13 – Modifiche al contratto, variazioni al progetto e al corrispettivo

1. è facoltà del Comune di Castiglione della Pescaia apportare modifiche al contratto, ai sensi dell'art. 16 del Capitolato e dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023

2. Laddove la stazione appaltante richieda all'appaltatore le modifiche relative alle ipotesi disciplinate al precedente art. 2 del presente contratto nonché all'art. 16 del Capitolato, il pagamento del corrispettivo avverrà, laddove le ulteriori prestazioni trovino riscontro nelle voci della Lista delle categorie di lavorazioni e forniture allegata al presente contratto, sulla base dei prezzi in essa contenuti. Laddove non si trovi invece un riscontro nelle voci della Lista delle categorie di lavorazioni e forniture allegata al presente contratto, i prezzi saranno desunti, come indicato nell'art. 41 del Capitolato, dal Prezzario dei Lavori pubblici della Toscana vigente al momento dell'attivazione della opzione, applicando ai prezzi in esso indicati il ribasso d'asta offerto in gara dall'appaltatore. Ove, infine, non si trovasse riscontro nel Prezzario dei Lavori pubblici della Toscana, si procederà secondo le ulteriori modalità previste dall'art. 41, comma 1, lettere b) e c), del Capitolato.

3. Qualora il Comune di Castiglione della Pescaia, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'art.120 del D.Lgs. n. 50/2016 e agli articoli 5 e 42 del Capitolato, le stesse verranno concordate e successivamente

liquidate sulla base di una nuova perizia, eventualmente redatta e approvata in base a nuovi prezzi stabiliti mediante verbale di concordamento, ai sensi dell'art. 41 del Capitolato.

Art. 14 - Invariabilità del corrispettivo

I prezzi unitari elencati nella Lista delle categorie di lavorazioni, presentata dall'Appaltatore in sede di gara e allegata al presente contratto quale Allegato "___", potranno essere revisionati secondo quanto disposto dall'art. 40 del Capitolato.

Al di fuori delle fattispecie disciplinate dal suddetto articolo è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile.

Art. 15 – Gestione digitale della documentazione relativa al contratto

Le comunicazioni inerenti alla gestione del contratto diverse da quelle indicate dall'articolo 8 del Capitolato dovranno avvenire: secondo quanto indicato dall'Appaltatore, tramite casella di posta elettronica certificata (pec) indicata al precedente articolo 3.

La pec del Comune di Castiglione della Pescaia è "comune.castiglione.pescaia@legalmail.it".

La modalità di comunicazione sopra indicata dovrà essere mantenuta per l'intera durata contrattuale.

Art. 15-bis – Anticipazione corrispettivo contrattuale

1.L'Appaltatore ha diritto a un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto di cui al precedente art. 2, secondo quanto previsto dall'articolo 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

2. Il Comune di Castiglione della Pescaia erogherà all'Appaltatore

l'anticipazione di cui al comma 1 entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori.

3. L'Appaltatore decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi ad esso imputabili, secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti al Comune di Castiglione della Pescaia gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

4. L'erogazione dell'anticipazione di cui al comma 1 è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria, da costituirsi ai sensi del citato articolo 125, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i.. La garanzia fideiussoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta del Comune di Castiglione della Pescaia, e riportare la firma di un soggetto autorizzato.

5. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte del Comune di Castiglione della Pescaia, che avverrà con le modalità di cui al comma 6.

6. L'anticipazione erogata dal Comune di Castiglione della Pescaia viene compensata sui pagamenti relativi ad ogni stato di avanzamento lavori previsto dall'art. 38 del Capitolato e 16 del contratto nella misura del 20% dell'anticipazione medesima, fino alla

concorrenza del relativo importo.

Art. 16 – Fatturazione e pagamenti

1. L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ai sensi dell'art. 38 del Capitolato, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti e le misure poste in essere per l'attuazione dei piani di sicurezza, contabilizzati ai sensi degli artt. 34, 36 e 37 del Capitolato raggiungano, al netto del ribasso d'asta, un importo non inferiore a € 200.000,00(duecentomila/00). Non può essere emesso alcuno stato di avanzamento quando la differenza fra l'importo contrattuale ed i certificati di pagamento già emessi è inferiore al 10% dell'importo contrattuale.

2. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori e dei costi della sicurezza è operata una ritenuta dello 0,50% da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale dopo l'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

3. All'avvenuto raggiungimento dell'importo di cui al comma 1, determinato ai sensi dell'art.14, comma 1, lett. d), del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07.03.2018:

il direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lett. a), del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07.03.2018, emette, entro 7 giorni successivi, lo stato di avanzamento dei lavori;

il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 4, comma 6, del

D.Lgs. n. 231/2002, emette, entro il termine di 30 giorni successivi, il conseguente certificato di pagamento il quale deve recare la dicitura "lavori a tutto il" con l'indicazione della data.

4. Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 giorni, per cause non dipendenti dall'Appaltatore, si provvede alla redazione dello stato di avanzamento e dall'emissione del certificato di pagamento, prescindendo dall'importo minimo di cui al primo comma del presente articolo.

5. Le fatture dovranno essere emesse dall'Appaltatore solo dopo la comunicazione, da parte del Comune di Castiglione della Pescaia, dell'avvenuta emissione del certificato di pagamento: tale comunicazione sarà effettuata in modalità telematica, con la modalità indicata al precedente articolo 15, contestualmente all'emissione del certificato di pagamento stesso.

(oppure, in caso di raggruppamento, inserire al posto della precedente la seguente versione del comma 5)

5. Le fatture dovranno essere emesse dai soggetti costituenti il Raggruppamento:

- solo dopo la comunicazione, da parte del Comune di Castiglione della Pescaia, dell'avvenuta emissione del certificato di pagamento: tale comunicazione sarà effettuata in modalità telematica, con la modalità indicata al precedente articolo 15, contestualmente all'emissione del certificato di pagamento stesso;

- e, in ogni caso, solo dopo l'invio, da parte dell'Impresa capogruppo, della comunicazione di cui al successivo comma 7.

6. Al di fuori delle ipotesi previste dall'art. 105, comma 13, del 7.

D.Lgs. n. 50/2016, in caso di prestazione eseguita dal subappaltatore, il pagamento della prestazione verrà effettuato nei confronti dell'Appaltatore che è obbligato a trasmettere, con la modalità indicata al precedente articolo 15, entro 20 (venti) giorni (o nel diverso termine eventualmente previsto per il pagamento dal contratto di subappalto) dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, unitamente alla documentazione che dimostri l'avvenuto pagamento esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, su conti correnti bancari o postali dedicati anche in via non esclusiva alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

In caso di mancata produzione delle fatture quietanzate entro il predetto termine, il Comune di Castiglione della Pescaia sospende i successivi pagamenti a favore dell'Appaltatore. Nel caso in cui la mancata produzione delle fatture quietanzate dipenda dalla contestazione, da parte dell'Appaltatore, della regolarità dei lavori eseguiti dal subappaltatore, e la stessa sia effettivamente accertata dal Direttore dei lavori, il Comune di Castiglione della Pescaia sospende i pagamenti in favore dell'Appaltatore limitatamente alla quota corrispondente alla prestazione oggetto di contestazione nella

misura accertata dal Direttore dei lavori.

In caso di pagamento diretto del subappaltatore, ai sensi dell'art. 119, comma 8, del D.Lgs.n. 36/2023 e dell'art. 29 del Capitolato, l'Appaltatore dovrà comunicare la parte di prestazione eseguita dal subappaltatore con la specificazione del relativo importo.

8. Le fatture elettroniche, intestate al "COMUNE CASTIGLIONE DELLA PESCAIA, codice fiscale 00117100537, Codice Univoco Ufficio (CUU) OZ24VI", devono essere inviate tramite i canali previsti dalla Fattura PA, con le specifiche previste dal D.M. n. 55 del 03/04/2013 "Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica". Le fatture dovranno contenere i seguenti riferimenti: codice unico di progetto CUP:codice CIG: _____ e il numero e la data del certificato di pagamento a cui si riferisce la fattura stessa.

Per effetto della L. 190/2014, che dispone l'applicazione del regime dello "Split payment", il tracciato della fattura elettronica deve riportare nel campo "Esigibilità IVA" la lettera "S" (Scissione pagamenti).

(Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese aggiungere quanto segue) Le fatture dovranno essere emesse e trasmesse a Comune di Castiglione della Pescaia per il tramite del Sistema di Interscambio (SdI) separatamente da ciascun soggetto del Raggruppamento per la parte di relativa competenza. In occasione e prima della trasmissione a Comune di Castiglione della Pescaia delle fatture emesse dalle imprese mandanti del Raggruppamento,

l'Impresa capogruppo è tenuta a comunicare a Comune di Castiglione della Pescaia, secondo la modalità indicata al precedente articolo 15, di essere a conoscenza ed autorizzare l'emissione delle fatture da parte delle imprese mandanti, relativamente alle prestazioni di rispettiva competenza, con espressa indicazione delle prestazioni e/o quote parti di prestazioni eseguite da ciascun membro del Raggruppamento e del corrispondente importo da fatturare. La suddetta comunicazione dell'Impresa capogruppo in occasione di ciascuna fatturazione delle imprese mandanti costituisce condizione per l'accettazione delle fatture; qualora Comune di Castiglione della Pescaia non riceva, prima della data di ricevimento della fattura, detta comunicazione che autorizza la fatturazione di ciascuna mandante, rifiuterà la fattura trasmessa dall'impresa mandante, che non potrà essere ammessa al pagamento.

9. I pagamenti avverranno, ai sensi dell'art. 4, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 231/2002, entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della fattura. Tale termine è aumentato a 60 (sessanta) giorni per le fatture ricevute dal Comune di Castiglione della Pescaia nei mesi di dicembre e/o gennaio. Qualora le fatture pervengano in modalità diversa da quella prevista dal precedente comma 7, o non siano conformi a quanto previsto dal presente articolo, le stesse verranno rifiutate.

10. Ai sensi dell'art. 119 comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 il pagamento sarà effettuato previa verifica della permanenza della

regolarità contributiva ed assicurativa dell'Appaltatore (in

caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la
seguinte dizione, eliminando il sottolineato) delle Imprese
costituenti il Raggruppamento e degli eventuali subappaltatori.

Ove l'Amministrazione non sia in possesso del Documento Unico di
Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità, precedentemente
acquisito per i pagamenti del presente contratto, il DURC verrà
richiesto entro i due giorni lavorativi successivi alla data di
ricevimento della fattura. Il termine per il pagamento, di cui al
precedente comma 8, è sospeso dal momento della richiesta del
DURC sino alla data della sua emissione: pertanto, nessuna
produzione di interessi moratori potrà essere vantata
dall'Appaltatore per detto periodo di sospensione dei termini.

11. Si applica il commi 6, dell'articolo 11 del D.Lgs. n.36/2023
con riferimento all'intervento sostitutivo del Comune di Castiglione
della Pescaia in caso di inadempienza contributiva e retributiva
dell'Appaltatore, del subappaltatore e dei cottimisti.

12. Il Comune di Castiglione della Pescaia, prima di effettuare il
pagamento per un importo superiore ad Euro 5.000,00 procede al-
la verifica che il destinatario non sia inadempiente all'obbligo de-
rivante dalla notifica delle cartelle esattoriali. Il termine di 30 giorni
per il pagamento delle fatture, come sopra disciplinato, è
ulteriormente sospeso nel periodo di effettuazione della verifica
suddetta.

13. L'Appaltatore:

a) si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010 n. 136;

b) si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ad utilizzare, nei rapporti con tutti i subcontraenti le cui prestazioni siano relative al presente appalto, le modalità della fatturazione elettronica;

c) si impegna a dare immediata comunicazione al Comune di Castiglione della Pescaia ed alla Prefettura di Grosseto della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

in caso di impresa singola e unico conto dedicato:

L'Appaltatore dichiara che il proprio conto corrente dedicato anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica è presso _____ con codice IBAN IT _____.

in caso di RTI e/o in presenza di più conti dedicati:

Nel documento "Tracciabilità dei flussi finanziari", firmato digitalmente dal Sig. _____, che si allega al presente contratto quale "Allegato __", sono riportati i numeri di conto corrente bancari/postali dedicati anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica unitamente alle generalità delle persone dele-

gate ad effettuare operazioni così come comunicati dalla Impresa

(in caso di RTI aggiungere la seguente dizione sottolineata eliminando il sottolineato) capogruppo.

(inserire sempre la seguente dizione)

L'Appaltatore è tenuto a comunicare al Comune di Castiglione della Pescaia eventuali variazioni relative ai conti correnti sopra indicati ed ai soggetti delegati ad operare sugli stessi entro 7 (sette)giorni dall'avvenuta variazione.

14. I pagamenti, da effettuarsi in conformità dei capoversi precedenti, saranno eseguiti con ordinativi a favore dell'Appaltatore (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) dell'Impresa capogruppo sulla Tesoreria regionale in Firenze da estinguersi mediante accreditamento sul conto corrente presso _____ con codice IBAN _____.

15. In relazione ai pagamenti effettuati nei confronti di beneficiari non intrattenenti rapporti di conto corrente con le banche tesoriere (Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., Cassa di Risparmio di Pistoia e della Lucchesia S.p.A., UBI Banca S.p.a., Cassa di Risparmio di San Miniato S.p.A., Cassa di Risparmio di Firenze S.p.A. e Banca Nazionale del Lavoro S.p.A.)verranno addebitate spese da parte del tesoriere, nel limite di euro 2,00 (due/00) per bonifico.

16. Il Sig. _____ dichiara espressamente di esonerare il Comune di Castiglione della Pescaia da ogni e qualsiasi responsa-

bilità per i pagamenti che saranno in tal modo eseguiti.

17. Gli avvisi di avvenuta emissione dei titoli di spesa saranno inviati alla sede legale dell'Appaltatore (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) della Impresa capogruppo.

Art. 17 – Ritardo nei pagamenti

1. In caso di ritardo nella emissione dei titoli di spesa relativi agli acconti ed alla rata di saldo rispetto ai termini stabiliti dagli articoli 16, comma 8, e 22, comma 2, del presente contratto, per causa imputabile al Comune di Castiglione della Pescaia, spettano all'Appaltatore gli interessi stabiliti dall'art. 5 del D.Lgs. n. 231/2002.

2. Il saggio degli interessi di mora previsto dal presente articolo è comprensivo del maggior danno ai sensi dell'articolo 1224, comma 2, del codice civile.

Art. 18 – Subappalto – subcontracto – cessione del contratto

1. (ove il contraente non abbia indicato all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare inserire quanto segue)

Non è ammesso il subappalto in quanto l'Appaltatore non ne ha fatto richiesta in sede di gara.

oppure (se il contraente ha dichiarato in gara la volontà di subappaltare)

L'Appaltatore, in sede di gara, ha dichiarato che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti lavorazioni:

_____.

Il subappalto è soggetto ad autorizzazione ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

L'Appaltatore, a tal fine, prima dell'affidamento in subappalto, dovrà presentare richiesta scritta al Comune di Castiglione della Pescaia specificando le attività che intende subappaltare nell'ambito di quanto indicato in sede di offerta, l'impresa subappaltatrice e produrre quanto previsto nel suddetto art. 119.

Il termine previsto dall'art. 119, comma 16, per il rilascio dell'autorizzazione decorre dalla data di ricevimento dell'istanza completa di tutta la documentazione necessaria. Laddove sorga la necessità di un'integrazione, la Stazione appaltante richiederà all'Appaltatore di produrre la documentazione mancante ed in tal caso il termine di cui al comma 16 dell'art.119 inizierà a decorrere dal momento del deposito di tutta la documentazione richiesta.

Il Comune di Castiglione della Pescaia, a sua volta, autorizzerà per iscritto, previa verifica degli adempimenti di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e di quanto previsto all'art. 3, comma 9, della L. n.136/2010, lo svolgimento delle attività in subappalto. Fino a quella data non è comunque consentito il subappalto.

2. L'Appaltatore, per tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione delle prestazioni di cui a lpresente contratto, è obbligato, ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, a comunicare al Comune di Castiglione della Pescaia il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto e l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati, nonché ad attestare il rispetto degli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Sono, altresì, comunicate al Comune di Castiglione della Pescaia eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del subcontratto.

3. È fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto, a pena di nullità della cessione medesima; in caso di violazione di detto obbligo, il Comune di Castiglione della Pescaia dichiarerà risolto di diritto il presente contratto ai sensi del successivo articolo 19.

Art. 19 – Risoluzione del contratto

1. Qualora sia accertato un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali, da parte dell'Appaltatore, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, il Comune di Castiglione della Pescaia procede ai sensi dell'art. 122, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023

2. Si dà luogo, inoltre, alla risoluzione del contratto, su disposizione della Regione Toscana, ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile, nei seguenti casi:

a) art. 108, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016; in caso di transazioni

b) finanziarie relative a tutte le attività di cui al presente

contratto non effettuate in ottemperanza agli obblighi previsti

dalla Legge n. 136/2010;

c) nel caso di subappalto non autorizzato;

d) nel caso di cessione di tutto o parte del contratto;

e) in caso di violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n.

165/2001 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro

– pantouflage o revolving door);

f) gravi violazioni delle prescrizioni contenute nei piani di sicurezza e, nel caso di presenza di più imprese nel cantiere, la mancata cooperazione all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro ed il mancato coordinamento degli interventi di prevenzione e protezione dai rischi;

g) impiego di personale non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria, qualora l'Appaltatore non provveda all'immediata regolarizzazione;

h) qualora l'importo complessivo delle penali irrogate per il ritardo nell'ultimazione dei lavori superi il 10% dell'importo del contratto.

L'Appaltatore è tenuto al risarcimento dei danni secondo le modalità di cui all'art. 45 del Capitolato.

In caso di risoluzione, il Comune di Castiglione della Pescaia procederà in tutto od in parte all'escussione della garanzia definitiva di cui al precedente art. 4, salvo l'ulteriore risarcimento dei danni, anche derivanti dalla necessità di procedere ad un nuovo affidamento.

Art. 20 – Certificato di Regolare Esecuzione

I lavori oggetto del presente contratto sono oggetto di certificato di regolare esecuzione. Il certificato di regolare esecuzione, rilasciato dal Direttore dei Lavori deve essere emesso entro e non oltre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori avvengono con l'approvazione del predetto certificato, che ha

carattere provvisorio.

Il certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dal Comune di Castiglione della Pescaia; il silenzio del Comune di Castiglione della Pescaia protrattosi per due mesi oltre il termine di due anni equivale ad approvazione.

Salvo quanto disposto dall'art. 1669 del codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal Comune di Castiglione della Pescaia prima che il certificato di regolare esecuzione, provvisorio, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione provvisorio. Successivamente all'emissione del certificato, l'opera sarà presa in consegna dal Comune di Castiglione della Pescaia. Resta nella facoltà del Comune di Castiglione della Pescaia richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

Art. 21 – Conto finale

Ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. e), del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07.03.2018, accertata l'ultimazione dei lavori, si procederà alla compilazione del conto finale entro 90 (novanta) giorni dalla ultimazione medesima, da farsi risultare con apposito certificato, così come previsto dall'art. 43 del Capitolato.

Art. 22 – Cauzione o garanzia fideiussoria rata di saldo

1. La fattura relativa alla rata di saldo potrà essere emessa dall'Appaltatore solo dopo la comunicazione, da parte del Comune di Castiglione della Pescaia, dell'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione: tale comunicazione sarà effettuata in modalità telematica, con la modalità indicata al precedente articolo 15, contestualmente all'emissione del certificato regolare esecuzione stesso.

(oppure, in caso di raggruppamento, inserire al posto della precedente la seguente versione del comma 1)

1. Le fatture relative alla rata di saldo potranno essere emesse dai soggetti costituenti il Raggruppamento:

- solo dopo la comunicazione, da parte del Comune di Castiglione della Pescaia, dell'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione provvisorio: tale comunicazione sarà effettuata in modalità telematica, con la modalità indicata al precedente articolo 15, contestualmente all'emissione del certificato di regolare esecuzione provvisorio stesso;

- e, in ogni caso, solo dopo l'invio, da parte dell'Impresa capogruppo, della comunicazione di cui al comma 7 del precedente articolo 16.

Le fatture dovranno essere emesse separatamente da ciascun soggetto del Raggruppamento per la parte di relativa competenza, così come specificato al comma 7 del precedente articolo 16.

2. Il Comune di Castiglione della Pescaia, ai sensi dell'art. 4, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 231/2002, effettuerà il pagamento della

rata di saldo non oltre il trentesimo giorno dalla data di ricevimento della fattura (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) delle fatture, che, come specificato dal precedente comma 1, dovrà essere successiva all'emissione del certificato di regolare esecuzione provvisorio, (in caso di raggruppamento aggiungere quanto segue, eliminando il sottolineato)

e anche all'invio, da parte dell'Impresa capogruppo, della comunicazione di cui al comma 7 del precedente articolo 16, previa presentazione di cauzione o garanzia fideiussoria, avente validità non inferiore a due anni e previa acquisizione d'ufficio del DURC dell'Appaltatore (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) delle Imprese costituenti il Raggruppamento. Tale termine è aumentato a 60 (sessanta) giorni per le fatture ricevute dal Comune di Castiglione della Pescaia nei mesi di dicembre e/o gennaio. Qualora le fatture di cui al presente articolo pervengano in modalità diversa da quella prevista dal comma 7 del precedente art. 16, o non siano conformi a quanto previsto dal medesimo articolo 16, le stesse verranno rifiutate.

3. La garanzia fideiussoria, da costituirsi ai sensi degli articoli 117, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023 e 235 del D.P.R. n. 207/2010, dovrà riportare la firma di un soggetto autorizzato e prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta

del Comune di Castiglione della Pescaia.

4. Il pagamento di cui al precedente comma 2 avverrà alle medesime condizioni già indicate dall'art. 16, commi 9 e 11, del presente contratto, compresa la sospensione dei termini di pagamento per la verifica:

della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Appaltatore (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) del_____

le Imprese costituenti il Raggruppamento;

di mancato assolvimento da parte del beneficiario dell'obbligo di versamento di cui all'art.48-bis del D.P.R. n. 602/1973.

5. Nel caso in cui, alla data di ricevimento della fattura (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) delle fatture di cui al

precedente comma 2, l'Appaltatore non abbia prodotto la cauzione o la garanzia fideiussoria indicata ai commi 2 e 3 del presente articolo, il termine di pagamento decorrerà dalla data di effettiva presentazione della cauzione o della garanzia fideiussoria medesima.

Art. 23 – Cessione del credito

(inserire la seguente dizione solo in caso di RTI) È ammessa la cessione del credito limitatamente ai corrispettivi di competenza della società capogruppo.

(inserire sempre la seguente dizione) La cessione del credito è disciplinata dall'art. 120, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023 e dai commi

2, 3 e 4 dell'art. 30 del Capitolato.

L'Appaltatore (in caso di raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato) L'Impresa capogruppo dovrà fornire al cessionario il numero di conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva al presente appalto, sul quale ricevere dal cessionario gli anticipi dei pagamenti. Tali pagamenti dovranno essere effettuati mediante bonifici bancari o postali o con altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni con l'indicazione del seguente codice unico di progetto (CUP): _____ e del seguente codice CIG:

_____. Il Comune di Castiglione della Pescaia provvederà al pagamento del corrispettivo contrattuale (in caso di raggruppamento aggiungere la seguente dizione, eliminando il sottolineato) di competenza della società capogruppo al cessionario esclusivamente sul conto corrente bancario o postale dedicato come da questi comunicato.

Il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, dovrà essere notificato al Comune di Castiglione della Pescaia e trasmesso anche in modalità telematica secondo quanto indicato al precedente articolo 15.

Art. 24 – Recesso

Il Comune di Castiglione della Pescaia si riserva, in ogni momento, la facoltà di recedere dal contratto secondo quanto previsto dall'articolo 123 del D.Lgs. n. 36/2023.

Essa ne dovrà dare formale comunicazione all'Appaltatore con un

preavviso di almeno 20giorni.

È fatto divieto all'Appaltatore di recedere dal contratto.

Art. 25 – Controversie e foro competente

Per il presente appalto trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 205 (accordo bonario), 208 (transazione), 209 (arbitrato) del D. Lgs. 50/2016, nonché l'art. 50 del capitolato speciale d'appalto. Ove per la risoluzione delle controversie non si proceda all'accordo bonario, qualsiasi controversia che dovesse insorgere in relazione all'esecuzione del presente contratto d'appalto, comprese quelle relative alla sua interpretazione, validità, esecuzione e risoluzione, sarà sottoposta a conciliazione secondo la procedura prevista dallo Statuto – Regolamento della Camera Arbitrale della Camera di Commercio Maremma e Tirreno. La conciliazione verrà condotta da un conciliatore indipendente nominato conformemente al suddetto Statuto – Regolamento. Le parti si impegnano a ricorrere alla conciliazione prima di iniziare qualsiasi procedimento giudiziale o arbitrale, e ciò indipendentemente dal valore della controversia. Nel caso in cui la conciliazione abbia esito negativo, la controversia sarà definita in accordo delle parti, in caso di mancato accordo tra le parti saranno deferite ad un Collegio Arbitrale costituito da tre membri, uno scelto dall'Amministrazione Comunale, uno dalla ditta ed un terzo dal Presidente del Tribunale di Grosseto. Il Collegio Arbitrale giudicherà secondo le regole di diritto. In ogni caso è prevista l'ordinaria tutela giurisdizionale presso il Tribunale di Grosseto o il Tar di Firenze secondo la ripartizione delle rispettive competenze.

Art. 26 – Norme di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria;
- il Capitolato Generale d'appalto dei LL.PP. approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145, per le parti ancora vigenti;
- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07.03.2018;
- la L.R. n. 38/2007.

Art. 27 – Spese contrattuali

I corrispettivi del presente contratto sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n.633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. n. 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'I.V.A. relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico del Comune di Castiglione della Pescaia, mentre l'imposta di bollo è a carico dell'Appaltatore. È altresì a carico dell'Appaltatore l'imposta di bollo sui documenti contabili, sui verbali e certificati conseguenti il presente contratto.

Art. 28 – Accettazione clausole contrattuali ai sensi dell'art.

1341 del codice civile

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1341, Il comma, Codice Civile il Sig. _____ dichiara di accettare specificatamente le clausole di cui agli articoli: _____

Art. 29 – Dispensa lettura allegati

Le parti dispensano espressamente me, Ufficiale Rogante, dal dare lettura degli allegati.

Richiesto, io _____, Segretario Comunale di Castiglione della Pescaia, ho ricevuto il presente contratto composto da n. _____ pagine elettroniche per intero e parte della pagina n. _____ che ho letto ai componenti i quali lo approvano e con me lo firmano digitalmente e che verrà regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo in sede di registrazione con le modalità telematiche ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 mediante Modello Unico Informatico con versamento in misura forfettaria, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 bis della tariffa allegata al D.P.R. n. 642/1972.

Ai sensi dell'art. 47 ter della legge 16 febbraio 1913 n. 89 attesto la validità dei certificati di firma digitale utilizzati dai componenti per la sottoscrizione del presente atto ed allegati, come accertati mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo _____ e nello specifico:
