

**COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (Grosseto)**

**Avviso di adozione variante semplificata al Regolamento Urbanistico - modifica art. 13, comma 5, lett. i), punto 4) Gallia Palace Hotel Punta Ala - art. 238 L.R.T. 65/2014 e s.m.i.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE, EDILIZIA, PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA, LL.PP. E AMBIENTE

Vista la proposta di Variante semplificata al Regolamento Urbanistico per la modifica dell'art. 13, comma 5, lett. i), punto 4) Gallia Palace Hotel Punta Ala, ai sensi dell'art. 30 e dell'art. 238 e con le procedure di cui all'art. 32 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i., predisposta dal Settore Pianificazione, Edilizia, Patrimonio, Rigenerazione Urbana, LL.PP e Ambiente;

Vista la Del. C.C. n. 36 del 16/05/2023 di adozione della Variante Semplicata al Regolamento Urbanistico - modifica art. 13, comma 5, lett. i), punto 4) Gallia Palace Hotel Punta Ala, ai sensi dell'art. 32 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i.;

Visto il contributo pervenuto in data 20/06/2023, registrato con prot. n. 21418, da parte della Regione Toscana – Direzione Urbanistica – “Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio”;

Vista la Del. C.C. n. 52 del 18/07/2023 di riadozione della Variante Semplicata al Regolamento Urbanistico - modifica art. 13, comma 5, lett. i), punto 4) Gallia Palace Hotel Punta Ala - art. 238 L.R.T. 65/2014 e s.m.i.;

**RENDE NOTO**

che da oggi e per n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi la Variante semplificata al Regolamento Urbanistico di cui sopra, adottata con D.C.C. n. 52 del 18/07/2023, si trova depositata a libera visione del pubblico, ai sensi dell'art. 32 della L.R.T. 65/2014, presso l'Ufficio Pianificazione e pubblicata sul sito istituzionale del comune, <http://comune.castiglionedellapescaia.gr.it>.

Entro il termine di n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., chiunque può presentare osservazioni ai sensi dell'art. 32 della L.R.T. 65/2014. Decorsi i termini di cui sopra, qualora non siano pervenute osservazioni, ai sensi di quanto previsto dal richiamato art. 32 della L.R.T. 65/2014, la Variante al Regolamento Urbanistico diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne darà atto.

*Il Dirigente*  
Dott. Agr. Fabio Menchetti