

**COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA (Grosseto)****Avviso di approvazione della Variante al Piano Attuativo di iniziativa pubblica e contestuale Variante al RU dell'area Ex Paoletti via del Padule – Castiglione della Pescaia, ai sensi degli artt. 32 e 111 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE, EDILIZIA, PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA, LL.PP. E AMBIENTE

Vista la proposta di Variante al Piano Attuativo e contestuale Variante al Regolamento Urbanistico predisposta dal Settore Pianificazione, Edilizia, Patrimonio, Rigenerazione Urbana, LL.PP. e Ambiente;

Vista la Del. C.C. n. 35 del 16/05/2023 di adozione della Variante al suddetto Piano Attuativo e contestuale Variante al R.U.;

Considerato che l'avviso di adozione del Piano Attuativo e della relativa variante al R.U. è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Toscana n. 21 del 24/05/2023;

Considerato che gli atti ed elaborati relativi alla suddetta delibera C.C. n. 35 del 16/05/2023 sono stati depositati a libera visione del pubblico per 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti da quello successivo alla data di pubblicazione dell'avviso nel B.U.R.T., presso l'Ufficio Pianificazione di questo Comune, nonché sul sito istituzionale del Comune, link collegamento: <http://comune.castiglionedellapescaia.gr.it>;

Viste le osservazioni pervenute entro i termini di pubblicazione e le relative controdeduzioni;

Vista la Del. C.C. n. 53 del 18/07/2023 di controdeduzioni alle osservazioni – approvazione della Variante al suddetto Piano Attuativo e contestuale Variante al R.U. ai sensi degli artt. 32 e 111 della Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014;

**RENDE NOTO**

che con Del. C.C. n. 53 del 18/07/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, sono state controdedotte le osservazioni pervenute ed è stata approvata la Variante al Piano Attuativo di iniziativa pubblica e contestuale Variante al RU dell'area Ex Paoletti via del Padule – Castiglione della Pescaia, ai sensi degli artt. 32 e 111 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i..

La variante al Piano Attuativo e la relativa variante al R.U. sopra richiamati diverranno efficaci a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T..

Il provvedimento approvato ed i relativi allegati sono depositati presso gli uffici comunali e consultabili sul sito istituzionale del Comune di Castiglione della Pescaia.

*Il Dirigente*  
Dott. Agr. Fabio Menchetti