

# E' UN VERO PIACERE CONOSCERTI



## Alfredo... piacere!

Ciao, sono Alfredo Cesario, ho 53 anni, sono medico e padre di tre splendidi figli. Risiedo a Castiglione della Pescaia, paese che frequento da oltre vent'anni. Il Cuore mi ha portato qui e questo luogo è diventato la mia Casa.

### Qualcosa su di me

Sono credente e vivo ispirandomi ai principi del cattolicesimo. Aperto, curioso, inguaribile ottimista, buongustaio e penoso al sorriso. Gioco a tennis, adoro il cinema e divoro libri, soprattutto quelli gialli e di fantascienza. Sono esperto di finanziamenti europei. Ho pubblicato centinaia di lavori scientifici e alcuni libri sulla centralità dell'Uomo nella Medicina Personalizzata.

### Qualcosa sul mio lavoro

Sono medico specialista in Chirurgia Toracica. Sono socio fondatore di due imprese, che si occupano rispettivamente di scienze regolatorie in ricerca biomedica e di Medicina Digitale e Intelligenza Artificiale. Sono consulente di un fondo d'investimento. Attualmente sono anche impegnato nelle collaborazioni sulla ricerca in ambito Covid-19.

### Un po' della mia vita

Ho vissuto in Europa e negli Stati Uniti. Ho lavorato a Bruxelles in Commissione Europea, in stretta sinergia con il Ministero dell'Università e della Ricerca ed il Ministero della Salute. Al mio rientro sono stato consulente nel campo della ricerca biomedica e sanitaria nel settore pubblico ed in quello industriale, dove ho maturato esperienza manageriale diretta. Ho servito il Paese come ufficiale di complemento dell'Arma dei Carabinieri.

# COME GESTIREMO CASTIGLIONE

Porteremo un modo completamente nuovo di amministrare Castiglione della Pescaia. Gestiremo il territorio con approccio e metodo manageriale, attraverso proposte concrete, sostenibili (\*), pianificate e realizzabili, colmando le carenze della precedente amministrazione. Il nostro metodo di governo si baserà su cinque punti cardine:

- **STRATEGIA**
- **PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE IMPRONTATA ALLA PARTECIPAZIONE CIVICA E ALLA COLLABORAZIONE PUBBLICO-PRIVATO**
- **GESTIONE INNOVATIVA IMPRONTATA A TRASPARENZA E RESPONSABILITÀ**
- **SICUREZZA**
- **CONTROLLO ED EFFICIENZA ECONOMICA**

## Economia e sviluppo:

- Riqualficazione e competitività del sistema portuale comunale: nuovo piano regolatore, nuovi strumenti di gestione, nuovi investimenti strategici (\*); intensificazione politiche di accompagnamento allo sviluppo del porto di Punta Ala.
- Rimodulazione del piano commerciale con un Gruppo di ascolto dedicato e rivisitazione del regolamento comunale sui suoli pubblici
- Creazione di nuovi percorsi di supporto alle imprese del settore turistico e produttivo (\*)
- Creazione dei tavoli di concertazione permanenti tra operatori socio-economici del centro, frazioni ed aree rurali con l'amministrazione comunale
- Rivisitazione degli accordi con i gestori dei servizi essenziali (acqua, rifiuti, etc..) per il miglioramento del servizio erogato e l'abbattimento delle tariffe
- Programmazione calendario eventi per iniziative di carattere culturale e enogastronomico da realizzare nel periodo primavera-autunno-inverno
- Costituzione del comitato per i festeggiamenti di San Guglielmo di Malavalle e per le rievocazioni storiche di maggior interesse di tutto il territorio comunale

## Tutela, protezione e sicurezza pubblica

- Elaborazione del "Piano per la sicurezza" improntato ad una maggiore presenza del comune sui tavoli istituzionali ed un miglior presidio territoriale della forza pubblica pianificato ed organizzato tempestivamente.

## Dialogo e relazione con il territorio

- Promozione delle politiche giovanili e dedicate ai nostri bambini
- Promozione delle politiche di vita attiva ed in salute per i nostri anziani.
- Rivisitazione, ammodernamento ed efficientamento delle politiche di edilizia popolare a partire da una mappatura delle situazioni di criticità ed interventi immediati di riqualficazione.
- Digitalizzazione degli strumenti di gestione delle procedure amministrative del comune e di dialogo col cittadino.
- Promozione politiche attive per la tutela-benessere degli animali da compagnia (es. realizzazione area di sgambatura per cani, colonie feline, ricoveri).

## Identità, comunicazione e patrimonio

- Piano di tutela per il contrasto al degrado infrastrutturale, paesaggistico e comportamentale
- Piano di protezione e valorizzazione del patrimonio paesaggistico (mare, entroterra, zone rurali), archeologico e storico di Castiglione della Pescaia, Buriano, Pian di Rocca, Punta Ala, Tirli e Vetulonia.

# I PRINCIPALI PUNTI DEL NOSTRO PROGRAMMA

- Istituzione di strutture di rappresentanza delle frazioni da installare nel centro cittadino durante la stagione di maggior afflusso turistico
- Pianificazione e promozione eventi enogastronomici e culturali del territorio su base annuale per creare sinergia e migliorare l'attrattività del territorio a livello internazionale; aggiornamento e potenziamento dei gemellaggi cittadini con importanti località nazionali ed estere; istituzione del titolo onorario di "Ambasciatore di Castiglione della Pescaia nel mondo"
- Rafforzamento dell'identità social del comune attraverso una linea comunicativa (multilingue: italiano, inglese, francese, tedesco e spagnolo) più efficace dal punto di vista informativo per residenti e turisti.

## Urbanistica, accessibilità e inclusione

- Istituzione del "Garante per la persona disabile"
- Abbattimento delle barriere architettoniche (Castiglione Barrier Free entro il 2027) (\*)
- Mappatura delle aree e nuova programmazione dei piani di sviluppo, di intervento manutentivo e di riqualficazione su tutto il territorio comunale (centri storici, aree residenziali, aree rurali) (\*)
- Attuazione del piano per la messa in sicurezza idrogeologica del territorio (\*)
- Rivisitazione del piano per la viabilità, in concerto con le autorità provinciali e regionali, per lo snellimento del traffico e la messa in sicurezza nei punti di accesso sensibili e nelle strade a maggior percorrenza del territorio comunale (\*)
- Ampliamento e ammodernamento dei parcheggi - in accordo con gli operatori turistici - e delle aree di sosta, con sistemi di supporto digitalizzati ed innovativi per la gestione e la segnalazione degli spazi liberi (\*)
- Rivisitazione politiche relative ai parcheggi per residenti
- Ammodernamento, messa a norma e riqualficazione estetica delle strutture esistenti e individuazione di nuove aree di svago (es. parchi gioco per bambini barrier free) (\*)

## Sport, Scuola, Salute ed Educazione

- Realizzazione del nuovo centro polifunzionale sport, scuola e salute integrato con i servizi già presenti sul territorio per un'offerta trasversale e usufruibile durante tutto l'anno (\*)
  - Potenziamento del centro di primo soccorso e del servizio di guardia medica (\*)
  - Piano di sviluppo del turismo sanitario (\*)
- \* anche attraverso il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.