

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto



**AREA TECNICA**  
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,  
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,  
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.  
**Ufficio Vincolo Paesaggistico**



**ELENCO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE ORDINARIE**

**rilasciate nel III TRIMESTRE 2024**

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii.

**rilasciata  
in diffinità  
dal parere della  
Soprintendenza**

<b><u>n° aut.ne</u></b>	<b><u>data aut.ne</u></b>	<b><u>n° P.E.</u></b>	<b><u>richiedente</u></b>	<b><u>oggetto</u></b>	
2024/20	15.07.2024	2023/762	ROTELLINI Sandro	Ampliamento e ristrutturazione di unità immobiliari ad uso residenziale	X
2024/21	22.07.2024	2023/1090	FEI Paola	Adeguamento funzionale di unità immobiliare residenziale	X
2024/22	22.07.2024	2024/263	MAURER Peter	Realizzazione di ascensore esterno	X
2024/23	03.09.2024	2023/848	AVATANEO Alessandra	Intervento di demolizione e ricostruzione con diversa sagoma e s.e.	NO
2024/24	03.09.2024	2022/793	DEGL'INNOCENTI Vanna	Ampliamento del 20% di fabbricato esistente per civile abitazione	NO
2024/25	04.09.2024	2024/184	RUSCONI CLERICI Chiara Lucrezia Giuseppina	Realizzazione di ampliamento con opere interne e prospettiche	X
2024/26	04.09.2024	2024/264	PIANTAMORI Filippo	Variante alla ristrutturazione edilizia della corte esterna e realizzazione di ascensore	X
2024/27	04.09.2024	2024/385	CAMPEGGIOPUNTALA S.R.L. DADDI Thomas Andrew	Variante al progetto esecutivo della Ciclovia Tirrenica/ Lotto 1/Tratto AB	X
2024/28	04.09.2024	2024/425	CASTIGLIONE GESTS.R.L. U. VALLI Daniele	Progetto di riqualificazione dei blocchi bagni nn. 2 - 3 e market-bar/self service	X
2024/29	12.09.2024	2024/460	ROSSO Alberto	Realizzazione di annesso agricolo per attività amatoriale	X
2024/30	12.09.2024	2024/366	PARAGRICOLE SOCIETÀ AGRICOLA A. R. L. CARNABUCI Maria	Progetto per il recupero di volumetrie aziendali a fini agricoli	X
2024/31	26.09.2024	2024/477	CARNABUCI Costanza Maria CARNABUCI Maria CARNABUCI Tamara TAVARELLI Fabio	Rifacimento della copertura, ampliamento volumetrico e sistemazioni esterne	X

Bandiera Blu  
2000 - 2023



Foundation for  
Environmental  
Education

5 Vele  
2000 - 2023



Legambiente  
Touring Club Italiano

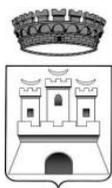
Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)  
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)



2024/32	26.09.2024	2024/501	BALESTRI Roberto	Realizzazione di box per ricovero animali e di recinzione	X
---------	------------	----------	---------------------	---	---

Castiglione della Pescaia, 01.10.2024

Il Dirigente Area Tecnica  
*Settori Pianificazione, Edilizia,  
Patrimonio, Rigenerazione Urbana,  
Ambiente, Paesaggio, LL. PP.*  
Dott. Agr. FABIO MENCHETTI  
*(f.to digitalmente)*



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto



**AREA TECNICA**  
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,  
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,  
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.  
**Ufficio Vincolo Paesaggistico**



**ELENCO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE SEMPLIFICATE**

rilasciate nel **III TRIMESTRE 2024**

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii.  
e del D.P.R. 13.02.2017, n. 31

<b>n° aut.ne</b>	<b>data aut.ne</b>	<b>n° P.E.</b>	<b>richiedente</b>	<b>oggetto</b>	<b>rilasciata in diffinità dal parere della Soprintendenza</b>
2024/71	01.07.2024	2024/450	COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA Ufficio LL. PP.	Variante al rinnovamento e messa a norma della farmacia comunale	X
2024/72	01.07.2024	2023/900	COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA Ufficio LL. PP.	Interventi di miglioramento dell'accessibilità dell'area portuale	NO
2024/73	16.07.2024	2023/127	E-DISTRIBUZIONE S. P. A. FOGGI Tiziano	Nuova costruzione linea elettrica	X
2024/74	16.07.2024	2024/359	E-DISTRIBUZIONE S. P. A. FOGGI Tiziano	Nuova costruzione linea elettrica	X
2024/75	16.07.2024	2024/111	PUNTA ALA INVEST S. R. L. ARGIRÒ Maurizio	Variante al progetto di manutenzione straordinaria con modifiche interne ed esterne	X
2024/76	19.07.2024	2024/265	CANU COAST S. R. L. CANU Alessandro	Installazione di strutture mobili stagionali non permanenti	X
2024/77	19.07.2024	2024/487	AUTORITÀ IDRICA TOSCANA	Sostituzione di tratto fognario in pressione ed a gravità	X
2024/78	23.07.2024	2024/336	BARATTO Francesco	Realizzazione di portico, nuova finestra e ristrutturazione interna	X
2024/79	23.07.2024	2024/341	GUTTE Julia GUTTE Sebastian	Sostituzione di porzione della pavimentazione stradale	X
2024/80	23.07.2024	2024/344	MOSCA Salvatore	Ristrutturazione di unità immobiliare residenziale	X
2024/81	25.07.2024	2024/350	ZILIOTTI Pietro	Installazione di pergolato ombreggiante	X

Bandiera Blu  
2000 - 2023



Foundation for  
Environmental  
Education

5 Vele  
2000 - 2023



Legambiente  
Touring Club Italiano

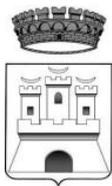
Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)  
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)



2024/82	25.07.2024	2024/451	INTESA SANPAOLO S. P. A. CAPASSO Marianna	Installazione di insegna d'esercizio	X
2024/83	25.07.2024	2024/376	E-DISTRIBUZIONE S. P. A. FOGGI Tiziano	Nuova costruzione linea elettrica	X
2024/84	11.09.2024	2024/370	POLI Michele	Realizzazione di muro per il contenimento del terreno	X
2024/85	11.09.2024	2024/392	FUSI Maurilio	Realizzazione di due posti auto con copertura in grigliato permeabile	X
2024/86	11.09.2024	2024/405	BATTIGALLI Fabrizio	Ampliamento volumetrico per realizzazione di servizio igienico	X
2024/87	11.09.2024	2024/417	BARBARO Ezio MARIANO Laura	Installazione copertura di sicurezza motorizzata su piscina esistente	X
2024/88	11.09.2024	2024/432	VIGIANI Stefano	Installazione di tettoia parasole e modifica prospettica	X
2024/89	11.09.2024	2024/436	PARRI Paola	Installazione di ripostiglio per ricovero attrezzi da giardino	X
2024/90	11.09.2024	2024/470	BREUS Shalva	Rifacimento degli intonaci esterni ed installazione di parapetti in copertura	NO
2024/91	18.09.2024	2024/437	RONCASAGLIA Danilo	Ampliamento della zona pavimentata	X
2024/92	18.09.2024	2024/438	E-DISTRIBUZIONE S. P. A. FOGGI Tiziano	Variante alla nuova costruzione linea elettrica	X
2024/93	18.09.2024	2024/475	MAROVELLO Elvio	Realizzazione di abbaino sulla copertura	X
2024/94	18.09.2024	2024/481	TOMMASI Federica	Piccole modifiche prospettiche all'immobile ed alla corte esterna	X
2024/95	19.09.2024	2024/488	CORDELLA Orlando	Modifiche esterne all'unità immobiliare residenziale	X
2024/96	19.09.2024	2024/493	MORANDI Marco	Installazione di pannelli solari	X
2024/97	19.09.2024	2024/610	RAFFI Nello	Realizzazione di gazebo a servizio di attività commerciale	NO
2024/98	19.09.2024	2024/611	MARINA DI PUNTA ALA S. P. A. CORTI Marco	Manutenzione straordinaria e riqualificazione dell'area pedonale "sopravia" del porto di Punta Ala	NO

Castiglione della Pescaia, 01.10.2024

**Il Dirigente Area Tecnica**  
*Settori Pianificazione, Edilizia,  
Patrimonio, Rigenerazione Urbana,  
Ambiente, Paesaggio, LL. PP.*  
**Dott. Agr. FABIO MENCHETTI**  
*(f.to digitalmente)*



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**AREA TECNICA**  
**SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,**  
**PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,**  
**AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.**  
**Ufficio Vincolo Paesaggistico**



## ELENCO ACCERTAMENTI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA

rilasciati nel III TRIMESTRE 2024

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss. mm. ii.

<u>n°</u> <u>provvedimento</u>	<u>data</u> <u>provvedimento</u>	<u>n°</u> <u>P. E.</u>	<u>richiedente</u>
2024/11	01.07.2024	2022/809	TONELLI Giovanni
2024/12	20.09.2024	2024/282	SEGARELLI Carlo Alberto
2024/13	20.09.2024	2024/99	FAVA Stefano
2024/14	20.09.2024	2024/134	CONTI Amalia
2024/15	24.09.2024	2024/9	ANDREI Anna ANDREI Lucia ANDREI Maria Giovanna TALIANI Maria Pace
2024/16	24.09.2024	2024/39	TONELLI Giovanni
2024/17	24.09.2024	2024/277 Cond. 411/94	LURASCHI Roberta

Castiglione della Pescaia, 01.10.2024

Il Dirigente Area Tecnica  
*Settori Pianificazione, Edilizia,  
Patrimonio, Rigenerazione Urbana,  
Ambiente, Paesaggio, LL. PP.*  
Dott. Agr. FABIO MENCHETTI  
*(f.to digitalmente)*

Bandiera Blu  
2000 - 2023



Foundation for  
Environmental  
Education

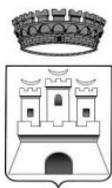
5 Vele  
2000 - 2023



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)  
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**AREA TECNICA**  
**SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,**  
**PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,**  
**AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.**  
**Ufficio Vincolo Paesaggistico**



EMAS  
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA  
N. Registro IT 000465

## ELENCO PROVVEDIMENTI DI DINIEGO

rilasciati nel III TRIMESTRE 2024

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss. mm. ii.  
e del D.P.R. 13.02.2017, n. 31

<u>data</u> <u>provvedimento</u>	<u>n°</u> <u>P.E.</u>	<u>richiedente</u>	<u>oggetto</u>
-------------------------------------	--------------------------	--------------------	----------------

*(NESSUN PROVVEDIMENTO RILASCIATO)*

Castiglione della Pescaia, 01.10.2024

Il Dirigente Area Tecnica  
Settori Pianificazione, Edilizia,  
Patrimonio, Rigenerazione Urbana,  
Ambiente, Paesaggio, LL. PP.  
Dott. Agr. FABIO MENCHETTI  
*(f.to digitalmente)*

Bandiera Blu  
2000 - 2023



Foundation for  
Environmental  
Education

5 Vele  
2000 - 2023



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)  
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)

