

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AREA TECNICA
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.
Ufficio Vincolo Paesaggistico



ELENCO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE ORDINARIE

rilasciate nel II TRIMESTRE 2026

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii.

<u>n°</u> <u>aut.ne</u>	<u>data</u> <u>aut.ne</u>	<u>n°</u> <u>P.E.</u>	<u>richiedente</u>	<u>oggetto</u>	<u>rilasciata</u> <u>in diffinità</u> <u>dal parere della</u> <u>Soprintendenza</u>
2026/11	12.05.2026	2026/47	SCHRICKER Anne Greta	Realizzazione di piscina nella corte esclusiva di fabbricato residenziale	NO
2026/12	14.05.2026	2025/949	MAURER Peter	Variante alla realizzazione di ascensore esterno	X
2026/13	14.05.2026	2025/965	ANDREINI Alessandro	Realizzazione di ampliamento volumetrico tramite sopraelevazione	X
2026/14	14.05.2026	2026/49	DOTTARELLI Marco	Addizione ed ampliamento volumetrico di fabbricato residenziale	X
2026/15	27.05.2026	2025/1054	CELLAI Alessandro	Realizzazione di interventi pertinenziali nella corte del fabbricato	X
2026/16	27.05.2026	2025/987	INNOCENTI Paolo	Realizzazione di pertinenze esterne a servizio di fabbricato residenziale	X
2026/17	27.05.2026	2025/1088	MATASSINI Gianluca	Ristrutturazione edilizia della corte con realizzazione di garage interrato	X
2026/18	28.05.2026	2026/35	CASINI Elisa	Ampliamento di superficie del vano interrato e modifiche esterne	X
2026/19	28.05.2026	2025/1027	UGOLINI Roberto	Ampliamento una tantum di immobile residenziale	X
2026/20	28.05.2026	2026/110	ROSSELLI Massimo	Installazione di capanno da caccia	X
2026/21	08.06.2026	2026/119	FERRARI Marco	Ristrutturazione ed ampliamento di villa unifamiliare	X
2026/22	08.06.2026	2026/186	JENNY Liselotte	Realizzazione di pergolati sulle terrazze di fabbricato residenziale	X

Bandiera Blu
2000 - 2024



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2024



Legambiente
Touring Club Italiano

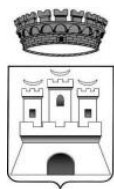
Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it



2026/23	11.06.2026	2025/1097	CALA DEL PORTO S. R. L. SOKOLENKO Liudmyla	Realizzazione di locale tecnico a servizio della struttura alberghiera	X
2026/24	19.06.2026	2025/962	FALCO Diana ROMANO Anthony	Realizzazione di una piscina	X

Castiglione della Pescaia, 01.07.2026

Il Dirigente Area Tecnica
*Settori Pianificazione, Edilizia,
 Patrimonio, Rigenerazione Urbana,
 Ambiente, Paesaggio, LL. PP.*
 Dott. Agr. FABIO MENCHETTI
(f.to digitalmente)



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AREA TECNICA
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.
Ufficio Vincolo Paesaggistico



ELENCO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE SEMPLIFICATE

rilasciate nel II TRIMESTRE 2026

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii.
e del D.P.R. 13.02.2017, n. 31

<u>n°</u> <u>aut.ne</u>	<u>data</u> <u>aut.ne</u>	<u>n°</u> <u>P.E.</u>	<u>richiedente</u>	<u>oggetto</u>	<u>rilasciata</u> <u>in diffinità</u> <u>dal parere della</u> <u>Soprintendenza</u>
2026/33	08.04.2026	2026/173	ACQUEDOTTO DEL FIORA S.P.A. MORI Aila	Estendimento rete fognaria e ripristino di quella acquedottistica	X
2026/34	10.04.2026	2026/234	SEI TOSCANA S.R.L.	Variante alle opere di ammodernamento della raccolta dei rifiuti tramite installazione di contenitori underground	NO
2026/35	15.04.2026	2026/120	BERTINI Donatella	Realizzazione di lievi modifiche e di piccolo ampliamento	X
2026/36	05.05.2026	2026/60	ORTENSI Marcello	Installazione di pergolato sulla terrazza di unità immobiliare residenziale	X
2026/37	05.05.2026	2026/62	ANGIOLINI Richard Matteo	Realizzazione di recinzione e cancelli pedonali e carrabile	X
2026/38	05.05.2026	2026/63	GIUBBONI Umberto	Realizzazione di cancello carrabile	X
2026/39	05.05.2026	2026/81	BERRETTI Gloria CORRETINI Andrea	Variante all'istrutturazione edilizia con ampliamento di volume	X
2026/40	05.05.2026	2026/95	GASTALDO Grazia	Installazione di scala esterna e di parapetto su lastrico solare	X
2026/41	06.05.2026	2026/168	LO SPARVIERO SERVIZI di DORO Mara	Realizzazione di vano tecnico e di serbatoio antincendio	X
2026/42	06.05.2026	2026/112	CONDOMINIO IL PINONE PROIETTO Fabio	Diradamento della vegetazione arborea con pulizia del sottobosco	X

Bandiera Blu
2000 - 2024



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2024



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

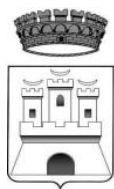


2026/43	06.05.2026	2026/113	CONDominio LOTTO 28 "LO SCOGLIETTO" PROIETTO Fabio	Diradamento della vegetazione arborea con pulizia del sottobosco	X
2026/44	06.05.2026	2026/115	SUPERCONDominio I BOBOLI PROIETTO Fabio	Variante all'installazione di cancellini di protezione	X
2026/45	07.05.2026	2026/118	CONDominio WELTRING PROIETTO Fabio	Diradamento della vegetazione arborea con pulizia del sottobosco	X
2026/46	07.05.2026	2026/124	DEGL'INNOCENTI Vanna	Variante all'ampliamento del 20% di fabbricato esistente per civile abitazione	X
2026/47	07.05.2026	2026/130	MULLER AEPPLI Verena Christina	Realizzazione di modifiche esterne alla villa	X
2026/48	08.05.2026	2026/132	BORGHI Carlo	Realizzazione di tettoia a servizio della squadra di caccia	X
2026/49	08.05.2026	2026/238	COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA Ufficio Patrimonio	Allestimento di area per la sosta temporanea e stagionale	X
2026/50	26.05.2026	2026/357	COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA Ufficio Patrimonio	Variante all'intervento di efficientamento energetico della scuola secondaria di I° grado "O. Orsini"	X
2026/51	26.05.2026	2026/167	GALIETTI Francesco ZINGONI Letizia	Realizzazione di interventi pertinenziali a servizio dell'unità immobiliare residenziale	X
2026/52	10.06.2026	2026/146	GIUBBOLINI Michele	Installazione di cancello pedonale e di ringhiera	X
2026/53	10.06.2026	2026/175	LEONI Alessandra	Realizzazione di pergolato a servizio di unità immobiliare residenziale	X
2026/54	10.06.2026	2026/188	BILLI Alessandro NENCIOLI Marielise	Opere esterne da realizzare su unità immobiliare residenziale	X
2026/55	11.06.2026	2026/192	CODA Gisella LA ROSA Antonino	Seconda variante all'ampliamento di una abitazione unifamiliare	X
2026/56	11.06.2026	2026/359	BIOMASS TRADING S. R. L. NUCCI Andrea	Taglio ceduo di superfici boscate	NO
2026/57	11.06.2026	2026/201	CONTI Rossano VIZZARRI Elena CONTI Christian CONTI Yari	Adeguamento di accesso privato	X
2026/58	11.06.2026	2026/207	ALOE Alessandra	Variante all'installazione di manufatto da giardino, cambio di pendenza del pergolato e sostituzione della pavimentazione esterna	X

2026/59	12.06.2026	2026/353	CAMPEGGIO INTERNAZIONALE ETRURIA POGGIALI Leonardo	Installazione di gruppo elettrogeno	X
2026/60	12.06.2026	2026/228	CAMPRIANI Stefano	Variante al progetto di modifiche esterne all'unità immobiliare residenziale	X
2026/61	12.06.2026	2026/235	LUGLI Stefano SIMONINI Francesca	Realizzazione area di sosta su corte esclusiva	X
2026/62	23.06.2026	2021/310	CAMPING MAREMMA SANS SOUCI S. R. L. LEOPIZZI Francesco	Installazione di impianto integrativo per accumulo acqua non potabile	NO
2026/63	23.06.2026	2026/12	FERRAGAMO Leonardo	Ristrutturazione ed ampliamento di villa unifamiliare	X
2026/64	23.06.2026	2026/101	E-DISTRIBUZIONE S. P. A. MADIA Santino	Costruzione ed esercizio di elettrodotto aereo/interrato	X
2026/65	24.06.2026	2026/232	GHELARDINI Rosa	Ampliamento di unità immobiliare residenziale	X
2026/66	24.06.2026	2026/252	MUCCI Pier Francesco	Variante al progetto per la realizzazione di modifiche ad una abitazione	X
2026/67	25.06.2026	2026/358	COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA Ufficio LL. PP.	Lavori di riqualificazione della piazza Vetluna	NO

Castiglione della Pescaia, 01.07.2026

Il Dirigente Area Tecnica
*Settori Pianificazione, Edilizia,
 Patrimonio, Rigenerazione Urbana,
 Ambiente, Paesaggio, LL. PP.*
 Dott. Agr. FABIO MENCHETTI
(f.to digitalmente)



COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AREA TECNICA
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.
Ufficio Vincolo Paesaggistico



ELENCO ACCERTAMENTI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA

rilasciati nel II TRIMESTRE 2026

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii.

<u>n°</u> <u>provvedimento</u>	<u>data</u> <u>provvedimento</u>	<u>n°</u> <u>P. E.</u>	<u>richiedente</u>
2026/3	23.04.2026	2025/607	BACCIARINI Giuseppina MORANDINI Mario
2026/4	23.04.2026	2024/307	CAPACCIOLI Stefano
2026/5	24.04.2026	2025/725 Cond. 1832/85	BUCCIANI Cristiana
2026/6	27.04.2026	2024/513	BARTORELLI Anna
2026/7	27.04.2026	2025/455	TKACHEVA Tatiana TKACHEV Victor
2026/8	04.06.2026	2026/42	TOSI Maddalena
2026/9	26.06.2026	2026/182 Cond. 780/85	LUCHERINI Francesca LUCHERINI Marco

Castiglione della Pescaia, 01.07.2026

Il Dirigente Area Tecnica
*Settori Pianificazione, Edilizia,
Patrimonio, Rigenerazione Urbana,
Ambiente, Paesaggio, LL. PP.*
Dott. Agr. FABIO MENCHETTI
(f.to digitalmente)

Bandiera Blu
2000 - 2024



Foundation for
Environmental
Education

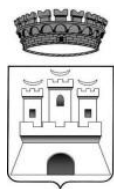
5 Vele
2000 - 2024



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
Provincia di Grosseto

AREA TECNICA
SETTORI PIANIFICAZIONE, EDILIZIA,
PATRIMONIO, RIGENERAZIONE URBANA,
AMBIENTE, PAESAGGIO, LL. PP.
Ufficio Vincolo Paesaggistico



ELENCO PROVVEDIMENTI DI DINIEGO

rilasciati nel II TRIMESTRE 2026

ai sensi dell'art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e ss.mm.ii.
e del D.P.R. 13.02.2017, n. 31

<u>data</u> <u>provvedimento</u>	<u>n°</u> <u>P.E.</u>	<u>richiedente</u>	<u>oggetto</u>
23.04.2026	2025/1099	CELLNEX ITALIA S.P.A. RIGA Stefano ZEFIRO NET S.R.L. BUSONERA Marco	Realizzazione di nuova stazione radio base
03.06.2026	2025/692	DMITRIEVA Olga MOLOTCHKO Paul	Realizzazione di piscina a servizio di una abitazione

Castiglione della Pescaia, 01.07.2026

Il Dirigente Area Tecnica
Settori Pianificazione, Edilizia,
Patrimonio, Rigenerazione Urbana,
Ambiente, Paesaggio, LL. PP.
Dott. Agr. FABIO MENCHETTI
(f.to digitalmente)

Bandiera Blu
2000 - 2024



Foundation for
Environmental
Education

5 Vele
2000 - 2024



Legambiente
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, km. 19 - 58043, Castiglione della Pescaia (GR)
P. I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>
e-mail certificata: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it

