

ADEMPIMENTI AI FINI DELLE LOCAZIONI TURISTICHE BREVI

Ai sensi dell'Art. 60 c. 1 L.R. 31-12-2024 n. 61 così come modificata dalla L.R. 9/2026 è necessario comunicare l'inizio attività di **Locazioni Turistiche in forma non imprenditoriale** al **SUAP** competente per territorio. Tale comunicazione viene trasmessa, accedendo con SPID/CIE, al portale regionale **STAR** (Sistema Telematico di Accettazione Regionale) utilizzando il modulo dedicato, al seguente link:

<https://servizi.patti.regione.toscana.it/star-info/mappa>

Il SUAP trasmette la comunicazione:

- al Comune capofila della comunità d'ambito turistico (Comune di Follonica) che effettuerà la registrazione al portale regionale MOTourist Office **ai fini ISTAT**. Per l'ottenimento del **CIN** attendere comunicazione di avvenuta registrazione da parte del Comune di Follonica. Dopo di ciò accedere con SPID o CIE, alla **B.D.S.R.** (Banca Dati Strutture Ricettive) del Ministero del Turismo. Ecco il link:

<https://www.ministeroturismo.gov.it/banca-dati-strutture-ricettive/>

A tal proposito Vi consigliamo di consultare le FAQ pubblicate dal Ministero del Turismo.

Ai fini dell' **IMPOSTA DI SOGGIORNO** è necessario:

- Compilare il Modulo Registrazione Dichiarante e trasmettere debitamente compilato, firmato e corredato dalla copia di un Documento d'Identità con uno dei seguenti mezzi:
 - Per e-mail a: impostasoggiorno@comune.castiglionedellapescaia.gr.it
 - Per PEC a: comune.castiglione.pescaia@legalmail.it
 - A mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Castiglione della Pescaia

Attendere la comunicazione di avvenuta registrazione da parte dell'Ufficio Tributi – Imposta di Soggiorno. Successivamente sarà possibile l'accesso al portale StayTour del Comune di Castiglione della Pescaia, esclusivamente mediante SPID o CIE, per gli adempimenti necessari **ai fini dell'Imposta di Soggiorno**.

Si consiglia di consultare il sito del Comune di Castiglione della Pescaia dove trovate Regolamento, scadenze, tariffe e tutto quanto concerne l'Imposta di Soggiorno.

Ai fini della **SICUREZZA PUBBLICA** è inoltre obbligatorio:

- Registrarsi al Portale degli Alloggiati della Questura di Grosseto, per la comunicazione dei dati degli ospiti presenti, entro 24 ore dal loro arrivo, al seguente link:

<https://questure.poliziadistato.it/it/Grosseto/articolo/alloggiati>

(nell'arco di alcuni giorni la Questura trasmetterà le credenziali al richiedente)