

COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA  
Provincia di Grosseto

**Settore Patrimonio Ambiente**



EMAS  
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA  
N. Registro IT 000466

**AREA PATRIMONIO-AMBIENTE**

## **AVVISO PUBBLICO**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ISCRIZIONE NELL'ELENCO DEI PROFESSIONISTI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI RELATIVI A PRATICHE CATASTALI, FRAZIONAMENTI, RILIEVI E REDAZIONE DI STIME IMMOBILIARI E ATTIVITA' SIMILI**  
**Art. 36 comma 2 D. Lgs. 50/2016**

**Il Responsabile Settore Patrimonio e Ambiente  
RENDE NOTO**

che l'Amministrazione Comunale, con il presente Avviso, ai sensi dell'Art. 36 del D. Lgs. n° 50/2016, intende espletare specifica indagine di mercato finalizzata all'individuazione di Professionisti da consultare per il conferimento di incarichi professionali di cui al successivo *Punto 1* del presente avviso.

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Professionisti in modo non vincolante per l'Ente; le stesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta tecnica ed economica, e pertanto con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di Gara.

Il Comune di Castiglione della Pescaia si riserva di individuare i soggetti idonei al conferimento dell'incarico, ai quali sarà richiesto, con successiva lettera di invito, di presentare le proprie offerte tecnico-economiche ed il proprio curriculum professionale.

Il Comune di Castiglione della Pescaia si riserva altresì di sospendere, modificare od annullare la procedura relativa al presente Avviso esplorativo, e di non dar seguito alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale ovvero della prestazione di servizio.

Al riguardo, si precisa quanto segue:

### **1. ATTIVITA' OGGETTO DEL PRESENTE AVVISO**

- pratiche catastali e frazionamenti;
- rilievi topografici;
- redazione di stime e perizie immobiliari;
- attività minore assimilabile alla precedente, a titolo meramente esemplificativo: redazione tabelle millesimali, collaudi statici, accertamenti e verifiche tecniche ecc....

### **2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Possono partecipare alla selezione i soggetti di cui al D. Lgs. 50/2016 art.46 comma 1 lettere a) - b) - c) - d) - e) - f).

### **3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I soggetti che si candidano alla presente indagine di mercato devono essere iscritti allo specifico Ordine o Collegio professionale per gli affidamenti in oggetto, nonché essere in possesso dei requisiti di idoneità morale - professionale - di capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale dei prestatori di servizi.

**Bandiera Blu**



Foundation for  
Environmental  
Education

**5 Vele**

**2000 - 2014**

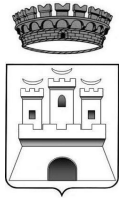


Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail: [v.tamburini@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:v.tamburini@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)  
Telefono 0564/927137- 927208

**14 Maggio 2015**





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

**Settore Patrimonio Ambiente**



#### 4. COSTITUZIONE E VALIDITA' DELL'ELENCO

L'istruttoria delle domande verrà curata dal Settore Patrimonio-Ambiente, che predisporrà l'elenco secondo l'ordine di arrivo delle domande ammesse; l'elenco sarà approvato con determinazione del Responsabile del Servizio e il medesimo iter sarà seguito per i successivi aggiornamenti periodici.

#### 5. DOCUMENTI E MODALITA' DI COMPILAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla selezione dovranno essere presentati in busta chiusa, pena di esclusione, i seguenti documenti:

**a) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE CON ANNESSA DICHIARAZIONE (come da Allegato a.1)** compilata e sottoscritta dal soggetto concorrente. Nel caso di società di professionisti o di società di ingegneria la domanda dovrà essere compilata e firmata dal legale Rappresentante; nel caso di studio associato, la domanda dovrà essere compilata e firmata dai soggetti candidati che parteciperanno all'incarico.

**b) CURRICULUM PROFESSIONALE** in formato europeo con la relativa autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 sulla veridicità ed autenticità dei dati e delle notizie in esso riportate. Dal curriculum, a valere sia per le persone fisiche che per le forme associate, dovrà risultare l'iscrizione al rispettivo Ordine o Collegio professionale, una dettagliata presentazione delle specifiche esperienze professionali relative alle attività di interesse per cui si partecipa, del possesso della capacità tecnico-professionale ed economica-finanziaria dei prestatori di servizi e dei requisiti di idoneità professionale.

**c) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL DPR 445/2000** sottoscritta dal soggetto concorrente attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.83 del D. Lgs. 50/2016 (compresa la dichiarazione di non conflittualità di interessi).

Il plico contenente quanto previsto al p.to precedente, dovrà pervenire a mezzo del servizio postale (raccomandata a.r. o posta celere), oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata, ovvero mediante posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it), ovvero mediante consegna a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune in Strada Prov.le n. 3 del Padule km 19+000 - 58043 Castiglione della Pescaia, **entro e non oltre le ore 12.00 del 10.4.2017, pena esclusione**, riportante all'esterno del plico - ovvero nell'oggetto del messaggio PEC - oltre al nominativo e all'indirizzo del soggetto partecipante, la dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ISCRIZIONE NELL'ELENCO DEI PROFESSIONISTI PER L'ACQUISIZIONE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI SERVIZI RELATIVI A PRATICHE CATASTALI E SIMILI".

#### 6. CRITERIO E PROCEDURA PER L'EVENTUALE SUCCESSIVO AFFIDAMENTO

- criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo del compenso previsto dalle tariffe professionali;
- procedura per l'affidamento diretto:
  - a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, procedura negoziata previa indagine esplorativa da effettuarsi sulla base dell'elenco di operatori economici di cui al presente avviso, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

Bandiera Blu



Foundation for  
Environmental  
Education

5 Vele  
2000 - 2014

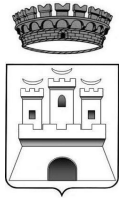


Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail: [v.tamburinii@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:v.tamburinii@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)  
Telefono 0564/927137- 927208

14 Maggio 2015





COMUNE DI CASTIGLIONE DELLA PESCAIA

Provincia di Grosseto

**Settore Patrimonio Ambiente**



b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base dell'elenco di operatori economici di cui al presente avviso, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

## 7. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso al fine di garantire la più ampia partecipazione nel rispetto della libera concorrenza, verrà pubblicato per almeno **20 giorni** sul sito internet del Comune <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>, nonché sull'Albo Pretorio.

## 8. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, anche successivamente all'aggiudicazione ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 196/2003 esclusivamente per finalità inerenti l'espletamento di tale procedura. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo.

Castiglione della Pescaia 17 Marzo 2017

**Il Responsabile**  
**Settore Patrimonio Ambiente**  
**Arch. Vanni Tamburini**  
(firmato l'originale)

**Bandiera Blu**  
2000 - 2014



Foundation for  
Environmental  
Education

**5 Vele**  
2000 - 2014



Legambiente  
Touring Club Italiano

Strada Prov.le n. 3 del Padule, Km. 19 - 58043 Castiglione della Pescaia  
P.I. 00117100537 - Centralino 0564/927111 - Fax 0564/927219  
Sito Internet: <http://www.comune.castiglionedellapescaia.gr.it>  
e-mail certificata: [comune.castiglione.pescaia@legalmail.it](mailto:comune.castiglione.pescaia@legalmail.it)  
e-mail: [v.tamburini@comune.castiglionedellapescaia.gr.it](mailto:v.tamburini@comune.castiglionedellapescaia.gr.it)  
Telefono 0564/927137- 927208

**14 Maggio 2015**

